

Budućnost naselja: predstavljen razvojni koncept za naselje Erpersdorfer

Predstavljanje novog koncepta razvoja naselja pokazuje kako se naselje Erpersdorfer može dalje razvijati tako da bude prilagođeno klimatskim promjenama, društveno živo i održivo.

Dana 19. februara/veljače stanovnici naselja Erpersdorfer pozvani su u Donauhof, gdje je predstavljen novi razvojni koncept za naselje Erpersdorfer. On predstavlja jedan od ključnih rezultata projekta „ZUSIE – Zukunft Siedlung“, koji traje od 2023. godine i finansira se/sufinansira iz Fonda za klimu i energiju. Koncept pokazuje kako se naselje do 2040. godine može oblikovati tako da bude spremno za budućnost u prostornom, socijalnom, ekološkom i ekonomskom smislu.

Ključni rezultat: razvojni koncept naselja

Predstavljeni koncept daje sveobuhvatan odgovor na pitanje koje su mjere potrebne da bi se naselje Erpersdorfer dugoročno dalje razvijalo. On se zasniva na pet ključnih tema koje definira vizija razvoja: klimatski neutralna četvrt, klimatski otporno uređenje, svakodnevnici prilagođeno i potrebama usmjereno stambeno okruženje, živo susjedstvo te pristupačan život.

Ovi prioriteti čine okvir za dalji stručni rad i za odluke koje će se morati donositi u narednim godinama. Koncept nije krut građevinski program, nego okvir za usmjeravanje koji treba pomoći da se naselje korak po korak prilagodi sadašnjim i budućim društvenim zahtjevima: posljedicama klimatskih promjena, starenju stanovništva, diversifikaciji energenata, promijenjenim potrebama mobilnosti, novim zahtjevima savremenog stanovanja i važnosti održivog i živog susjedstva.

Prva poboljšanja počinju već sada

Od februara počinje provođenje prvih mjera, a paralelno se pripremaju i druge mjere za skoriju realizaciju.

Prve aktivnosti odnose se na otvoreni prostor i mikroklimu: nova sadnja drveća osigurat će dodatnu sjenu i doprinijeti rashlađivanju područja koja su posebno izložena vrućini. Istovremeno se priprema novo uređenje prostora za igru i kretanje koje će ubuduće povezivati više dvorišta na ovoj tematskoj razini i stvarati mjesta za zajedničko korištenje.

Pripremaju se i mjere za modernizaciju mjesta za odvojeno prikupljanje otpada, uspostavljanje novih, djelimično natkrivenih parkirališta za bicikle, kao i postavljanje dvije punionice za električne automobile. Time se pokreću važna poboljšanja u svakodnevnom životu stanovnika, a istovremeno se provode ključni elementi klimatski prilagođenog naselja.

Od 2023. godine već se mnogo toga dogodilo

Već u protekle tri godine mnogo je uloženo u zajednički život u naselju. Zukunftsraum je uspostavljen kao zajedničko centralno mjesto u naselju, gdje se održavaju razgovori, aktivnosti i susjedske ponude. Redovno se koristi za poslijepodnevna društvenih igara, susrete i termine za razgovor, te se pokazao kao uspješan prostor susreta.

I Plauderbankerl su se afirmirali kao nova mjesta susreta u naselju. Ona pozivaju na razgovor, stvaraju jednostavne i lako dostupne prilike za druženje i jačaju društvenu povezanost. Brojne aktivnosti — od piknika u dvorištu do festivala otvorenog prostora — pokazuju šta je već postalo moguće u okviru projekta i koliku vrijednost susreti imaju za zajednički život u naselju.

Savjet naselja: ostati u dijalogu

Dalji razvoj naselja treba se i dalje odvijati u bliskoj razmjeni sa stanovnicima. Savjet naselja pratit će provođenje mjera, ali i druga pitanja vezana za susjedstvo. Bit će sastavljen od stanovnika naselja, a prema potrebi će biti u kontaktu i s drugim akterima — između ostalih sa stručnim planerima, predstavnicima EGW-a ili općine/grada. Cilj je da se teme, povratne informacije, prijedlozi i informacije prenose u susjedstvo i iz susjedstva te da se time obogati razvojni proces.

Važna središnja tačka i dalje će biti Zukunftsraum. On će ubuduće služiti i kao info-punkt: u određenim terminima tim ZUSIE bit će dostupan za pitanja, razgovore i prijedloge, a tamo će se moći pogledati i aktuelni planovi i koncepti.

Šta koncept donosi

Razvojni koncept naselja pokazuje kako se naselje može dalje razvijati do 2040. godine. On povezuje ekološke, socijalne, prostorne i ekonomske zahtjeve i predstavlja okvir za buduće odluke neprofitne stambene organizacije EGW.

Zukunftsraum – mjesto susreta i info-punkt

Zukunftsraum je otvoren prostor za susrete, razgovore i aktivnosti i besplatno je dostupan svim stanovnicima i zainteresiranim osobama. Istovremeno služi kao info-punkt projekta; projektni tim je tamo dostupan u određenim terminima, a aktuelni planovi i koncepti su izloženi.

Savjet naselja

Savjet naselja bit će uspostavljen kao savjetodavno tijelo. Stanovnici se mogu uključiti, prenositi povratne informacije iz susjedstva i zajedno s općinom/gradom, stambenom organizacijom i projektnim timom kroz dijalog raditi na razvoju naselja.

Kratka izjava EGW-a

„S novim razvojnim konceptom postoji sveobuhvatan okvir koji pokazuje kako se naselje Erpersdorfer može korak po korak voditi u budućnost. Važno nam je da se građevinski, energetske relevantni i socijalni aspekti promišljaju zajedno i da stanovnice i stanovnici ostanu aktivno uključeni. Dosadašnji koraci pokazuju koliko potencijala postoji u naselju.“

- Ulrike Pircher – EGW Prvo neprofitno stambeno društvo

Kontakt

Tim ZUSIE je u Zukunftsraumu dostupan u redovnim terminima za pitanja i prijedloge. Radno vrijeme i aktuelne informacije objavljuju se direktno u naselju i online.

Projekt ZUSIE – Zukunft Siedlung

Web-stranica: www.zukunftsiedlung.at

Telefon: 0676 / 75 110 08

E-mail: zukunftsiedlung@caritas-wien.at

Projektni tim

Projekt vodi interdisciplinarni tim iz područja arhitekture, pejzažnog planiranja, energetskog planiranja i rada u zajednici: Caritas Stadtteilarbeit, EGW Erste gemeinnützige Wohnungsgesellschaft, einszueins Architektur, e7 Energie- und Umwelttechnik, grünplan Landschaftsplanung.